

Страховое открытое акционерное общество «ВСК»
ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062
ул. Островная, 4, г. Москва, 121552
тел.: +7 (495) 727 4444, info@vsk.ru

ПРАВИЛА № 99/3 СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ПРЕДПРИЯТИЙ («ВСЕ РИСКИ»)

Сведения о предыдущей редакции настоящих Правил:
№ 99/2 от 28.06.2007 г., утверждена Приказом Генерального директора № 413 от 28.07.2007 г.



«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
СОАО «ВСК»

О.С. Овсяницкий

«12» мая 2014 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ.

- 1.1. Настоящие Правила страхования имущества предприятий («ВСЕ РИСКИ») (далее по тексту – «Правила страхования») приняты и утверждены СОАО «ВСК» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и определяют общие условия и порядок осуществления заключаемых между Страховщиком и Страхователями договоров добровольного страхования имущества.
- 1.2. Субъекты страхования – Страховщик, Страхователь, Выгодоприобретатель:
 - 1.2.1. Страховщик – Страховое открытое акционерное общество «ВСК», имеющее лицензию на осуществление страховой деятельности, выданную в установленном законодательством Российской Федерации порядке.
 - 1.2.2. Страхователи – юридические лица любых организационно - правовых форм, индивидуальные предприниматели, дееспособные физические лица, заключившие со Страховщиком договоры страхования имущества на условиях настоящих Правил.
 - 1.2.3. Выгодоприобретатель – лицо, в пользу которого заключен договор страхования на условиях настоящих Правил. Выгодоприобретатель является получателем страховой выплаты при наступлении страхового случая. Лицо, в пользу которого заключен договор страхования, должно иметь основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении застрахованного имущества. При заключении договора страхования Страхователь вправе назначать Выгодоприобретателей, а также заменять их по своему усмотрению до наступления страхового случая, письменно уведомив об этом Страховщика. Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после того, как он выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования или предъявил Страховщику требование о страховой выплате. Если Выгодоприобретатель в договоре страхования не указан, то договор страхования заключен в пользу Страхователя.
- 1.3. По договору страхования, заключенному на условиях настоящих Правил, Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренных в договоре событий (страховых случаев) возместить Страхователю

(Выгодоприобретателю) причиненные вследствие этих событий убытки (произвести страховую выплату) в пределах определенной договором страховой суммы.

- 1.4. Договор страхования считается заключенным на условиях настоящих Правил, если в договоре страхования прямо указывается на применение настоящих Правил. В этом случае настоящие Правила должны быть приложены к договору страхования, а вручение Страхователю настоящих Правил при заключении договора страхования должно быть удостоверено записью в договоре.

2. ОПРЕДЕЛЕНИЯ ТЕРМИНОВ И ПОНЯТИЙ

В целях страхования на условиях настоящих Правил, следующие термины и понятия означают:

- 2.1. **Внешняя отделка** зданий и сооружений - блоки, панели и плиты, установленные на фасадах зданий (сооружений) и являющиеся их неотъемлемой частью, наружная покраска, облицовка, лепнина, панно, мозаика.
- 2.2. **Внутренняя отделка** зданий и сооружений – напольные покрытия; обои, внутренняя покраска, облицовка, лепнина, панно, мозаика; подвесные / натяжные потолки; внутренние карнизы, подоконники, плинтусы.
- 2.3. **Воздействие извне** – внешнее воздействие, при котором, поражающие факторы, процессы, явления происходят снаружи застрахованного имущества (его конструктивных элементов, материалов).
- 2.4. **Годные остатки** – оставшиеся после наступления страхового случая части (элементы, узлы, агрегаты и т.п.) застрахованного имущества, которые могут быть реализованы на открытом рынке без их ремонта (восстановления).
- 2.5. **Застрахованное имущество** – допускаемое для принятия на страхование по настоящим Правилам (см. Раздел 3) и указанное в договоре страхования недвижимое и (или) движимое имущество, в отношении которого заключен договор страхования, и которым Страхователь (Выгодоприобретатель) владеет на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо полученное Страхователем (Выгодоприобретателем) в доверительное управление, аренду, лизинг, на хранение или по иным, предусмотренным действующим законодательством РФ основаниям.
- 2.6. **Здания** – архитектурно-строительные объекты, назначением которых является создание условий (защита от атмосферных воздействий и пр.) для труда, социально - культурного обслуживания населения, хранения материальных ценностей.
- 2.7. **Земельный участок** – часть поверхности земли (почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном действующим законодательством РФ порядке.
- 2.8. **Инженерное оборудование** здания – коммуникации внутри здания, непосредственно необходимые для его эксплуатации, как-то: система отопления, включая встроенные в здание котельные установки (бойлерные, тепловые пункты и их оборудование); внутренняя сеть водопровода, газопровода и канализации со всеми устройствами; внутренняя сеть силовой и осветительной электропроводки со всей осветительной арматурой (не включая лампы, светильники, люстры и др. устройства, подключенные к этой сети); внутренние телефонные и сигнализационные сети; системы кондиционирования и вентиляционные устройства общесанитарного назначения; системы пожаротушения; подъемники и лифты; устройства и оборудование молниезащиты.
Водо-, газо- и теплопроводные устройства, а также устройства канализации, включаются в состав зданий, начиная от вводного вентиля или тройника у зданий или от ближайшего смотрового колодца, в зависимости от места присоединения подводящего трубопровода. Внутренняя сеть силовой и осветительной электропроводки и внутренние телефонные и сигнализационные сети включаются в состав здания, начиная от вводного ящика или кабельных концевых муфт (включая ящик и муфты), или проходных втулок (включая сами втулки).
- 2.9. **Конструктивные элементы** зданий и сооружений – основные взаимосвязанные архитектурно-конструктивные элементы, выполняющие несущие и ограждающие функции, а именно: фундамент, стены, отдельные опоры, перекрытия, крыши или покрытия, лестницы, перегородки, окна и двери.
- 2.10. **Недвижимое имущество** (равнозначные понятия: «недвижимость»; «объект недвижимости») – здания, сооружения, в том числе здания и сооружения не завершенные строительством, помещения в зданиях и сооружениях, земельные участки.

- 2.11. **Недостача имущества** – отсутствие застрахованного движимого имущества или ТМЦ на территории (месте) страхования по причине кражи с незаконным проникновением на территорию страхования, грабежа, разбоя.
- 2.12. **Неснижаемый остаток товаров в обороте** – объем товаров, имеющийся на складе (в месте страхования) постоянно в течение периода страхования. Если товары принимаются на страхование «по неснижаемому остатку», об этом должно быть прямо указано в договоре страхования.
- 2.13. **Основания отказа в страховой выплате (исключения из страхования)**. В дополнения к основаниям для отказа в страховой выплате, предусмотренным действующим законодательством РФ, настоящие Правила предусматривают исчерпывающий набор оснований отказа в страховой выплате (исключений из страхования), которые по общему правилу применяются ко всем договорам, заключенным на условиях настоящих Правил, и в тексте договоров страхования дополнительно не прописываются. К исключениям из страхования по настоящим Правилам относятся: 1) отдельные риски утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества, которые не могут быть признанными страховым случаем по договору страхования, заключенному на условиях настоящих Правил; 2) случаи отказа в страховой выплате (освобождения Страховщика от обязанности по производству страховой выплаты) при наступлении страхового случая; 3) определенные расходы и убытки Страхователя (Выгодоприобретателя), хотя бы и связанные с наступлением страхового случая, но в отношении которых страхование не действует, т.е. не возмещаемые Страховщиком расходы и убытки при наступлении страхового случая.
- Если из приведенного в настоящих Правилах описания случая отказа в выплате (исключения из страхования) следует, что иное может быть предусмотрено в конкретном договоре страхования (т.е. в Правилах прописано, что условие применяется «если иное не предусмотрено договором» либо аналогичной формулировкой), то в конкретном договоре страхования по соглашению сторон может быть указано о не применении данного исключения из страхования.
- Если в описании случая отказа в выплате (исключения из страхования) не сказано, что иное может быть предусмотрено конкретным договором страхования, то данное исключение из страхования изменено быть не может и применяется к любому договору, заключенному на условиях настоящих Правил.
- 2.14. **«Первый риск»** (страхование по системе «первого риска») – условие договора страхования, при котором Страховщик возмещает понесенные Страхователем при наступлении страхового случая убытки без учёта отношения страховой суммы к страховой стоимости имущества (т.е. не применяется норма, установленная в первом абзаце ст. 949 ГК РФ). При страховании по системе «первого риска» об этом должно быть прямо указано в договоре страхования.
- 2.15. **Переменный остаток товаров в обороте** – товары (ТМЦ), в соответствии с номенклатурным перечнем, указанным в договоре страхования, находящиеся в пределах места страхования. При этом, вновь помещенные в место страхования товары того же номенклатурного перечня, считаются застрахованными с момента подписания документа, подтверждающего их фактическое помещение в место страхования. Если товары принимаются на страхование «по переменному остатку», об этом должно быть прямо указано в договоре страхования.
- 2.16. **Период (срок) страхования** – промежуток времени, в течение которого действует страхование, обусловленное договором страхования, заключенным с применением настоящих Правил.
- 2.17. **Повреждение имущества** – частичное разрушение, порча имущества (отдельных его частей), при которой имеется техническая возможность восстановления имущества путем выполнения ремонтно-восстановительных работ до состояния, в котором имущество находилось непосредственно перед наступлением страхового случая и, при этом, расчётные затраты на восстановительный ремонт не превышают страховой стоимости имущества.
- 2.18. **Расходы по расчистке** – расходы Страхователя (Выгодоприобретателя) на уборочно-расчистные работы после страхового случая для приведения территории страхования в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ (слом, демонтаж, разборка), и на утилизацию мусора, образовавшегося в результате страхового случая.
- 2.19. **Сооружения** – инженерно - строительные объекты, назначением которых является создание условий, необходимых для осуществления процесса производства путем

выполнения тех или иных технических функций, не связанных с изменением предмета труда, или для осуществления различных непроизводственных функций.

Объектом, выступающим как сооружение, является каждое отдельное сооружение со всеми устройствами, составляющими с ним единое целое.

К сооружениям также относятся: законченные функциональные устройства для передачи энергии и информации, такие как линии электропередачи, теплоцентрали, трубопроводы различного назначения, радиорелейные линии, кабельные линии связи, специализированные сооружения систем связи, а также ряд аналогичных объектов со всеми сопутствующими комплексами инженерных сооружений.

- 2.20. **Стороны договора** страхования – Страхователь и Страховщик.
- 2.21. **Страховая выплата** – денежная сумма, выплачиваемая Страховщиком Страхователю (Выгодоприобретателю) при наступлении страхового случая. Если иное прямо не указано в договоре страхования, Страховщик вправе заменить денежную сумму страховой выплаты предоставлением имущества, аналогичного утраченному при страховом случае имуществу.
- 2.22. **Страховая премия** – плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и сроки, установленные в договоре страхования.
- 2.23. **Страховая сумма** – определенная договором страхования денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется произвести страховую выплату по договору страхования. Страховая сумма не может превышать страховую стоимость имущества.
- 2.24. **Страховая стоимость** – действительная стоимость имущества в месте его нахождения в день заключения договора страхования.
- 2.25. **Страховой риск** – предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование. Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления. Указанные в Разделе 4 настоящих Правил события представляют собой группы рисков, которые квалифицируются как события, на случай которых проводится страхование по конкретному договору, только в совокупности со всеми положениями и условиями конкретного договора страхования и настоящих Правил, в частности – с учетом исключений из страхования (оснований отказа в страховой выплате).
- 2.26. **Страховой случай** – совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю), а именно, возникновение у Страхователя (Выгодоприобретателя) убытков от утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества вследствие предусмотренных договором страхования причин (страховых рисков).
- 2.27. **Страховой тариф** – ставка страховой премии с единицы страховой суммы. В целях определения страховых премий по договорам страхования, заключаемым на условиях настоящих Правил, Страховщиком разработаны экономически обоснованные страховые тарифы в виде базовых тарифных ставок и коэффициентов к ним (предельных значений указанных коэффициентов). Страховые тарифы рассчитаны в соответствии с методикой расчета страховых тарифов, требования к которой установлены органом страхового надзора.
- 2.28. **Территория (место) страхования** – указанная в договоре страхования территория, в пределах которой действует страхование в отношении застрахованного имущества.
- 2.29. **Товарно-материальные ценности** (равнозначные понятия: «ТМЦ»; «товары»; «товары в обороте») – готовая продукция, товарные запасы, сырье, полуфабрикаты, заготовки, запасные части, расходные материалы.
- 2.30. **Третьи лица** – все лица, за исключением:
 - 2.30.1. Страхователя, Выгодоприобретателя.
 - 2.30.2. Работников Страхователя (Выгодоприобретателя) при исполнении ими своих должностных обязанностей.
 - 2.30.3. Членов семей Страхователя (Выгодоприобретателя), если Страхователем (Выгодоприобретателем) является ИП или физическое лицо.
 - 2.30.4. Лиц, с которыми у Страхователя (Выгодоприобретателя) имеются договоры в отношении застрахованного имущества.
 - 2.30.5. Лиц, производящих какие-либо работы (оказывающих услуги) на территории страхования с ведома Страхователя (Выгодоприобретателя).
- 2.31. **Убытки Страхователя (Выгодоприобретателя) при наступлении страхового случая**, - реальный ущерб, т.е. утрата (гибель), недостача или повреждение застрахованного имущества, а также понесенные Страхователем (Выгодоприобретателем)

разумные и целесообразные расходы по уменьшению размера такого ущерба (расходы по спасанию имущества: тушение пожара, предупреждение его распространения и т.д.). К убыткам могут быть также отнесены расходы по расчистке, другие расходы, указанные в п. 4.3.1 настоящих Правил, при условии, что о возмещении таких расходов прямо указано в договоре страхования.

- 2.32. **Утрата (гибель) имущества** – полное уничтожение, разрушение, порча имущества, при которой не имеется технической возможности восстановления имущества путем выполнения ремонтно-восстановительных работ до состояния, в котором имущество находилось непосредственно перед наступлением страхового случая или расчётные затраты на восстановительный ремонт превышают страховую стоимость имущества.
- 2.33. **Франшиза** – определенная договором страхования часть убытков, понесенных Страхователем (Выгодоприобретателем) при наступлении страхового случая, которая не подлежит возмещению Страховщиком.
- 2.34. **Электронные Данные** означают факты, концепции и информацию, преобразованную в форму, пригодную для передачи, интерпретации или обработки электронным или электромеханическим, или электронно-управляемым оборудованием, и включает в себя программы, программное обеспечение и другие кодированные инструкции для обработки и манипуляции данными или управления и манипулирования таким оборудованием.

3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

- 3.1. Объектами страхования по договорам, заключенным на условиях настоящих Правил, могут являться не противоречащие действующему законодательству РФ имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты (гибели), недостачи или повреждения имущества.
- 3.2. По договору страхования, заключенному на основании настоящих Правил, может быть принято на страхование следующее имущество:
 - 3.2.1. Объекты недвижимости – здания, помещения в зданиях, сооружения, объекты незавершенного строительства. При этом, могут быть застрахованы как в целом объекты недвижимости, так и по отдельности их части и элементы, а именно:
 - 3.2.1.1. Конструктивные элементы.
 - 3.2.1.2. Инженерное оборудование.
 - 3.2.1.3. Внутренняя отделка.
 - 3.2.1.4. Внешняя отделка.
 - 3.2.2. Земельные участки.
 - 3.2.3. Движимое имущество, включая:
 - 3.2.3.1. Стационарное оборудование, силовые и другие машины, приборы и устройства.
 - 3.2.3.2. Оргтехнику, вычислительную технику (за исключением содержащейся на носителях данных информации, электронных данных).
 - 3.2.3.3. Инструменты, производственный и хозяйственный инвентарь.
 - 3.2.3.4. Мебель, предметы интерьера.
 - 3.2.3.5. Товарно-материальные ценности. ТМЦ могут быть приняты на страхование как по закрытому перечню, так и по изменяющемуся переменному либо неснижаемому остатку в обороте.
- 3.3. Только если это прямо указано в договоре страхования и при условии выполнения Страхователем согласованных со Страховщиком условий хранения и охраны, на страхование по настоящим Правилам может быть принято следующее имущество:
 - 3.3.1. Произведения искусства, объекты культурного наследия, антиквариат, музейные экспонаты.
 - 3.3.2. Взрывчатые вещества, взрывоопасное оборудование и ТМЦ.
- 3.4. По настоящим Правилам не принимаются на страхование:
 - 3.4.1. Здания и сооружения, конструктивные элементы и (или) инженерное оборудование которых находятся в аварийном и (или) ветхом состоянии, либо которые возведены без соблюдения строительных норм и правил, а также имущество, находящееся в таких зданиях, сооружениях.
 - 3.4.2. Автотранспортные средства, а также средства железнодорожного, водного, воздушного транспорта, за исключением новых (не бывших в эксплуатации) транспортных средств, которые являются товаром по учетным документам Страхователя (Выгодоприобретателя). Условие данного пункта распространяется также на установленное на транспортных средствах оборудование, их отдельные узлы и детали.
 - 3.4.3. Водные ресурсы, недра, не извлеченные из недр полезные ископаемые.

- 3.4.4. Растения, животные, микроорганизмы.
- 3.4.5. Грузы, багаж и иное имущество, находящееся на любых средствах транспорта.
- 3.4.6. Бухгалтерская (финансовая), деловая, техническая документация.
- 3.4.7. Ценные бумаги, акцизные марки.
- 3.4.8. Денежная наличность в российской и иностранной валюте.
- 3.4.9. Драгоценные металлы и драгоценные камни (включая искусственно выращенные), а также материалы и изделия их содержащих, размещенные вне банковских либо депозитарных хранилищ.
- 3.4.10. Право (титул) собственности на недвижимое имущество.

4. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ. ОБЪЕМ СТРАХОВЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- 4.1. В соответствии с настоящими Правилами страховым случаем является возникновение у Страхователя (Выгодоприобретателя) убытков от утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества в результате группы страховых рисков внешнего воздействия, а именно – любых внезапных и непредвиденных воздействий извне, с учетом всех положений и условий конкретного договора страхования и настоящих Правил, в том числе оснований отказа в страховой выплате (исключений из страхования).
- 4.2. По Договору страхования при наступлении страхового случая Страховщик возмещает реальный ущерб, причиненный в результате страхового случая застрахованному имуществу Страхователя (Выгодоприобретателя).
- 4.3. При наступлении страхового случая, в дополнение к страховой выплате за ущерб, причиненный застрахованному имуществу, подлежат возмещению Страховщиком произведенные Страхователем (Выгодоприобретателем) разумные и целесообразные расходы в целях уменьшения размера ущерба застрахованному имуществу (расходы на спасание застрахованного имущества).
- 4.3.1. При условии, что об этом прямо указано в договоре страхования, подлежат возмещению Страховщиком произведенные Страхователем (Выгодоприобретателем) разумные и целесообразные расходы по расчистке, оговоренные в п. 2.18 настоящих Правил, а также иные расходы, непосредственно связанные с наступлением страхового случая, включая, но не ограничиваясь, расходы на оплату услуг архитекторов и инженеров (оплату профессиональных услуг специалистов, привлеченных для составления проектной документации на восстановление поврежденного имущества); дополнительные расходы на временный ремонт, а также по ускорению окончательного ремонта или замены погибшего или поврежденного имущества, включая сверхурочные и срочные грузоперевозки; расходы по обеспечению временной защиты и сохранению имущества после страхового случая; затраты на пополнение израсходованных средств пожаротушения, включая пену. Подлежат возмещению только те расходы, из указанных в настоящем подпункте, по каждому виду (статье) которых в договоре страхования установлена отдельная страховая сумма (лимит возмещения) в денежной величине либо порядок определения предельного размера возмещаемых расходов в процентах от страховой суммы застрахованного имущества. Включение в объем страховой защиты расходов (каждого вида по отдельности), указанных в п. 4.3.1 настоящих Правил, учитывается при расчете страховой премии Страховщиком по конкретному договору страхования.
- 4.4. Для отдельных видов имущества условиями конкретного договора страхования и при соответствующем увеличении применяемого страхового тарифа (страховой премии) может быть предусмотрена страховая защита от дополнительных групп рисков, которые не относятся к группе страховых рисков внешнего воздействия, указанных в п. 4.1 настоящих Правил. Если это прямо указано в договоре страхования может быть застраховано на условиях настоящих Правил:
 - 4.4.1. Производственное (технологическое) оборудование – от следующих рисков (страхование «машин от поломок»):
 - ошибок при изготовлении и монтаже;
 - дефектов литья или использованного материала;
 - энергетической перегрузки, перегрева, вибрации, разладки, заклинивания, засора посторонними предметами, недостатка смазки в результате неисправности, воздействия центробежных сил, «усталости» материала;
 - избыточного или недостаточного электрического напряжения, короткого замыкания, повреждения или пробоя изоляции, размыкания электрической цепи, образования

электрической дуги или воздействия статического электричества и прочих подобных явлений;

- гидравлического удара или недостатка жидкости в котлах, парогенераторах, других аппаратах, действующих с помощью пара или жидкости;
- взрыва паровых котлов (разрыва стенок котла вследствие расширения газа или пара), двигателей внутреннего сгорания, других источников энергии;
- непреднамеренных ошибок или неосторожности обслуживающего персонала;
- разрыва тросов и цепей; отказа, поломки или неисправности защитных устройств и приспособлений;
- других, кроме вышеперечисленных и не указанных далее в качестве исключений, непредвиденных внезапных поломок или дефектов застрахованных машин и механизмов.

В рамках страхования машин от поломок не подлежат возмещению Страховщиком убытки, за которые по закону или в силу договора (гарантийные обязательства) несет ответственность производитель, продавец или поставщик застрахованных машин (оборудования, устройств), а также подрядчик монтажа или производитель ремонта.

4.4.2. Электронное оборудование – от следующих рисков (страхование «электронного оборудования»):

- воздействия дыма, сажи;
- избыточного или недостаточного электрического напряжения, короткого замыкания, повреждения или пробоя изоляции, размыкания электрической цепи, образования электрической дуги или воздействия статического электричества и прочих подобных явлений;
- непреднамеренных ошибок или неосторожности обслуживающего персонала;
- выхода из строя систем кондиционирования воздуха;
- внезапного и непредвиденного прекращения подачи электроэнергии из электрических сетей энергоснабжающих организаций;
- дефектов материалов, комплектующих частей, литья.

4.4.3. ТМЦ, для которых требуется обеспечение специального температурного режима, от аварийного выхода из строя (отключения) холодильного оборудования (страхование «рефрижераторных рисков»). Не смотря на иные положения и условия конкретного договора страхования и (или) настоящих Правил, срок страхования по данной группе рисков начинается не ранее подключения к холодильной установке, в которых находятся подлежащие страхованию ТМЦ, не менее одного введенного в эксплуатацию резервного источника питания (электрогенерирующей установки). Срок страхования по данной группе рисков прекращается с момента отключения от холодильной установки, в которой находятся застрахованные ТМЦ, резервного источника питания (в т.ч. в результате неисправности, поломки, ремонта, обслуживания и других причин). Возмещению подлежит прямой материальный ущерб, нанесенный застрахованному имуществу по истечении беспретензионного периода в результате выхода температуры хранения за пределы нормативного диапазона температур. Продолжительность беспретензионного периода составляет 24 (двадцать четыре) часа с момента выхода из строя (отключения, остановки) холодильной установки, обеспечивающей требуемые условия хранения застрахованного имущества и указанной в договоре страхования.

4.5. Страховщик освобождается от обязанности производить страховую выплату, если страховой случай произошел в результате:

- 4.5.1. Умысла Страхователя или Выгодоприобретателя.
- 4.5.2. Военных действий всякого рода, гражданской войны или их последствий.
- 4.5.3. Воздействия ядерной энергии в любой форме.
- 4.5.4. Изъятия, конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения застрахованного имущества по распоряжению государственных органов.
- 4.6. По договору страхования, заключенному с применением настоящих Правил не являются застрахованными рисками и ни при каких обстоятельствах не могут быть признаны страховым случаем убытки Страхователя (Выгодоприобретателя) в застрахованном имуществе, произошедшие вследствие следующих событий (рисков):
 - 4.6.1. Неисправностей, дефектов или недостатков застрахованного имущества, которые существовали в момент заключения договора страхования и о которых было известно (или должно было быть известно) Страхователю, независимо от того были или не были такие неисправности, дефекты или недостатки известны Страховщику.
 - 4.6.2. Физического (естественного, нормативного) износа застрахованного имущества, постепенной потери застрахованным имуществом своих качеств или функциональных свойств.

- 4.6.3. Коррозии, окисления, брожения, гниения, иных естественных свойств застрахованного имущества или непосредственного постоянного воздействия эксплуатационных факторов, поражения любыми грибами, плесенью, спорами и токсинами.
- 4.6.4. Оседания, растрескивания, сжатия, расширения или вздутия покрытий дорог или тротуаров, а также фундаментов, стен, несущих конструкций или перекрытий зданий, строений либо инженерных сооружений, если они произошли не в результате внезапного и непредвиденного воздействия на них извне.
- 4.6.5. Недостачи застрахованного имущества без признаков незаконного проникновения на территорию страхования, а также исчезновения застрахованного имущества, его недостачи, обнаруженной при проведении инвентаризации.
Примечание: Применительно к настоящим Правилам признаками незаконного проникновения на территорию страхования считается наличие повреждений (фактов взлома) дверей, окон, стен, межэтажных перекрытий, ограждений, технических охранных средств и (или) нейтрализация охраны в зданиях, сооружениях, помещениях, на участках территории, определенных в договоре страхования в качестве места страхования, что открывает доступ к застрахованному имуществу и (или) дает возможность незаконного изъятия застрахованного имущества с места страхования.
- 4.6.6. Движения воздушных масс, вызванного естественными процессами в атмосфере, со скоростью ветра менее 72 км/час (20 м/с).
- 4.6.7. Проникновения в застрахованные помещения дождя, снега, града или грязи через незакрытые окна, двери или иные отверстия в зданиях, если эти отверстия не возникли вследствие внезапного и непредвиденного воздействия извне.
- 4.6.8. Утраты права (титула) собственности на недвижимое имущество.
- 4.7. Если договором страхования прямо не предусмотрено иное, не являются застрахованными рисками и ни при каких обстоятельствах не могут быть признаны страховым случаем убытки Страхователя (Выгодоприобретателя) в застрахованном имуществе, произошедшие вследствие:
 - 4.7.1. Проведения строительных, ремонтных работ, а также работ по реконструкции или переоборудованию застрахованных зданий.
 - 4.7.2. Народных волнений, массовых беспорядков, забастовок или локаутов.
 - 4.7.3. Перевозки застрахованного имущества, в том числе по транспортным путям, находящимся внутри предприятия.
 - 4.7.4. Террористического акта, диверсии.
 - 4.7.5. Оползня, оседания или иного движения грунта, если это вызвано проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляных работ, а также добычей или разработкой месторождений твердых, жидких или газообразных полезных ископаемых.
- 4.8. Не являются застрахованными рисками убытки Страхователя (Выгодоприобретателя) в застрахованном имуществе, произошедшие в результате причин, указанных в п.п. 4.8.1 - 4.8.3 настоящих Правил, кроме случаев, когда ущерб застрахованному имуществу от указанных причин явился прямым следствием пожара; прямого попадания в застрахованное имущество молнии; взрыва; падения пилотируемых летательных объектов, их частей, груза и иных предметов; повреждения водой из водопроводных, канализационных, отопительных сетей и систем пожаротушения; наезда наземных транспортных средств или самоходных машин, а также навала самоходных водных транспортных средств, буксируемых или несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений; противоправных действий третьих лиц, направленных на уничтожение или повреждение застрахованного имущества; кражи с незаконным проникновением на территорию страхования; стихийных бедствий.
 - 4.8.1. Загрязнение, повреждение или уничтожение застрахованного имущества вредными веществами.
 - 4.8.2. Воздействие на застрахованное имущество дождя, снега или иных осадков, изменение температур, влажности или иных природных факторов, характерных для обычных в данной местности климатических и погодных условий, равно как и изменение физических и химических свойств застрахованного имущества.
 - 4.8.3. Уничтожение, разрушение, искажение, стирание, порча или изменение электронных данных (программного обеспечения автоматизированных систем управления производством).
- 4.9. Если одной из причин повреждения или разрушения застрахованных объектов недвижимости явилась их ветхость, частичное разрушение или повреждение вследствие длительной эксплуатации, Страховщик имеет право отказать в страховой выплате в той мере, в которой

ветхость, частичное разрушение или повреждение вследствие длительной эксплуатации застрахованной недвижимости повлияли на размер ущерба, кроме случаев когда Страхователь докажет (и подтвердит соответствующими документами), что ветхость, частичное разрушение или повреждение вследствие длительной эксплуатации не оказали влияния на размер ущерба.

- 4.10. Не подлежат возмещению Страховщиком следующие убытки, в том числе если эти убытки понесены в результате событий, признанных страховыми случаями в отношении имущества Страхователя (Выгодоприобретателя):
 - 4.10.1. Убытки, вызванные наложением на Страхователя или работающих у него лиц штрафов, неустоек, пени или иных штрафных санкций.
 - 4.10.2. Косвенные убытки, возникающие, в частности, из-за задержки в поставке продукции или несвоевременной поставки, перерыва в производстве, торговле, неполучения прибыли, замедления темпов производства или снижения количества производимых товаров или услуг.
 - 4.10.3. Прямые и косвенные убытки третьих лиц.

5. СТРАХОВАЯ СУММА

- 5.1. Страховая сумма не должна превышать страховую стоимость застрахованного имущества.
- 5.2. Страховой стоимостью имущества является его действительная стоимость в месте его нахождения в день заключения договора страхования.
- 5.3. Страховая стоимость имущества, указанная в договоре страхования, не может быть впоследствии оспорена, за исключением случая, когда Страховщик, не воспользовавшийся до заключения договора своим правом на оценку страхового риска был умышленно введен Страхователем в заблуждение относительно этой стоимости.
- 5.4. Если по соглашению сторон при заключении договора страхования страховая стоимость застрахованного имущества не определялась и в договоре страхования не указывалась, то Страховщик вправе при наступлении страхового случая определить действительную стоимость застрахованного имущества на дату и в месте заключения договора страхования (страховую стоимость), а при необходимости – привлечь в этих целях независимую экспертную организацию.
- 5.5. В целях страхования с применением настоящих Правил, действительной стоимостью считается:
 - 5.5.1. Для зданий и сооружений – стоимость строительства в данной местности объекта, аналогичного застрахованному по своим проектным характеристикам и качеству строительных материалов, уменьшенная на процент износа, соответствующий эксплуатационно-техническому состоянию застрахованного здания (сооружения).
 - 5.5.2. Для объектов в стадии незавершенного строительства – сумма фактически произведенных материальных и трудовых затрат на дату заключения договора страхования, исходя из усредненных цен, норм и расценок для данного вида работ и затраченных материалов в данное время в данной местности.
 - 5.5.3. Для оборудования, машин, инструментов, инвентаря, приборов, вычислительной техники, мебели, предметов интерьера - стоимость приобретения аналогичного по назначению и эксплуатационно-техническим характеристикам нового имущества (включая затраты на доставку к месту страхования, монтаж, уплату таможенных пошлин и сборов, других обязательных платежей), уменьшенная на процент износа, соответствующий эксплуатационно-техническому состоянию застрахованного имущества (машин, оборудования и т.д.).
 - 5.5.4. Для продукции, производимой Страхователем (как не завершенной производством, так и готовой) – стоимость повторного производства данной продукции Страхователем (включая расходы на само производство, закупку сырья, полуфабрикатов, транспортные расходы), но не выше стоимости производства данной продукции на дату заключения договора страхования.
 - 5.5.5. Для товаров, которыми Страхователь торгует, а также для сырья, закупленного Страхователем - стоимость данных товаров по минимальным рыночным ценам, необходимым для повторной их закупки, включая затраты на их транспортировку, упаковку, таможенные пошлины и прочие сборы, но не свыше цен, по которым они могли бы быть куплены Страхователем на дату заключения договора страхования.
 - 5.5.6. Для иного имущества, принимаемого на страхование по настоящим Правилам, – действительная стоимость имущества в месте страхования в день заключения договора страхования, которая может определяться на основании: заключения профессионального

оценщика, документов бухгалтерской отчетности, договора купли-продажи, поставки и т.п. договоров, товарно-транспортной накладной, чеков и т.п. документов.

- 5.6. Если в договоре страхования имущества страховая сумма установлена ниже страховой стоимости (в том числе, если данный факт будет выявлен при определении страховой стоимости в соответствии с п. 5.4 настоящих Правил), то Страховщик при наступлении страхового случая возмещает Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости.
- 5.7. В случае, когда имущество застраховано лишь в части страховой стоимости, Страхователь вправе осуществить дополнительное страхование, в том числе у другого Страховщика, но с тем, чтобы общая страховая сумма по всем договорам страхования не превышала страховую стоимость.
- 5.8. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превышает страховую стоимость застрахованного имущества (в том числе, если данный факт будет выявлен при определении страховой стоимости в соответствии с п. 5.4 настоящих Правил), договор является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость. Уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.
- 5.9. Если страховая сумма превысила страховую стоимость в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких Страховщиков (двойное страхование), то сумма страхового возмещения, подлежащая выплате в этом случае каждым из Страховщиков, сокращается пропорционально уменьшению первоначальной страховой суммы по соответствующему договору страхования.
- 5.10. Одно и то же имущество может быть застраховано от разных страховых рисков как по одному, так и по отдельным договорам страхования, в том числе по договорам с разными страховщиками.
- 5.11. Страховая сумма уменьшается на сумму страховой выплаты, если иное не предусмотрено договором страхования. Уменьшение страховой суммы производится со дня наступления страхового случая. После восстановления (замены) поврежденного (утраченного) имущества Страхователь имеет право за дополнительную страховую премию восстановить первоначальную страховую сумму.
- 5.12. Страховщик несет обязательства по производству страховой выплаты при наступлении страхового случая в пределах установленных в договоре страхования страховых сумм.
- 5.13. Помимо общей страховой суммы по договору страхования, по соглашению сторон при заключении договора страхования могут быть установлены страховые суммы в отношении:
 - 5.13.1. отдельных позиций (единиц) застрахованного имущества;
 - 5.13.2. отдельных номенклатурных групп застрахованного имущества;
 - 5.13.3. отдельных страховых событий (страховых рисков).
 - 5.13.4. расходов по расчистке и иных расходов, определенных в п. 4.3.1 настоящих Правил.
- 5.14. Страховая сумма (в том числе, страховые суммы, установленные в соответствии с п.п. 5.13.1 – 5.13.4 настоящих Правил) является максимальной суммой страховых выплат по совокупности всех страховых случаев по договору страхования, произошедших в течение периода страхования.
- 5.15. В течение действия договора страхования по согласованию сторон могут быть изменены ранее установленные размеры страховых сумм в связи с изменением стоимости, количества, состояния застрахованного имущества.
- 5.16. Если это прямо указано в договоре страхования, имущество (как в целом, так и по отдельным группам, частям, единицам) может быть застраховано по системе «первого риска». В этом случае:
 - 5.16.1. при определении размера страховой выплаты в отношении застрахованного имущества не учитывается отношение страховой суммы к страховой стоимости, т.е. не применяется условие п. 5.6 настоящих Правил;
 - 5.16.2. указанные в п. 4.3 настоящих Правил расходы на спасание застрахованного имущества, а также расходы по расчистке и иные расходы (если об их возмещении прямо указано в договоре страхования), возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости.

6. ФРАНШИЗА

- 6.1. По соглашению сторон в договоре страхования может быть установлена безусловная или условная франшиза.

- 6.2. При установлении в договоре страхования безусловной (вычитаемой) франшизы Страховщик возмещает убытки Страхователя (Выгодоприобретателя) при наступлении страхового случая за вычетом франшизы.
- 6.3. При установлении в договоре страхования условной (не вычитаемой) франшизы:
 - 6.3.1. Страховщик освобождается от обязательств по производству страховой выплаты, если размер убытков Страхователя (Выгодоприобретателя) при наступлении страхового случая не превысит размер франшизы.
 - 6.3.2. Если размер убытков Страхователя (Выгодоприобретателя) при наступлении страхового случая превысит размер франшизы, то Страховщик производит страховую выплату без вычета франшизы.
- 6.4. Франшиза может устанавливаться:
 - 6.4.1. в процентах от страховой суммы;
 - 6.4.2. в денежном выражении.
- 6.5. Если в договоре страхования прямо не оговорено иное, то по общему правилу считается, что франшиза (если она предусмотрена договором):
 - 6.5.1. является безусловной;
 - 6.5.2. установлена по каждому страховому случаю, т.е. если наступает несколько страховых случаев, то франшиза вычитается по каждому из них;
 - 6.5.3. указана в процентах от общей страховой суммы по договору страхования (если франшиза указывается в процентах).
- 6.6. Договором страхования могут быть предусмотрены франшизы по отдельным группам (позициям, частям, единицам) застрахованного имущества и (или) отдельным страховым рискам (группам рисков). Кроме того, договором страхования могут быть предусмотрены иные виды франшизы.

7. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

- 7.1. Порядок и сроки оплаты страховой премии устанавливаются по соглашению сторон при заключении договора страхования.
- 7.2. При определении размера страховой премии Страховщик применяет разработанные им страховые тарифы с учетом конкретных условий страхования по каждому договору: объекта страхования, принимаемого на страхование имущества (его вида, функционального назначения, характеристик, состояния), характера страхового риска, набора страховых рисков, размеров страховых сумм, наличия и размеров франшиз, срока страхования и других обстоятельств, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления.
- 7.3. Если при заключении договора страхования согласовано условие о возмещении расходов по расчистке и (или) какого-либо вида иных расходов, указанных в п. 4.3.1 настоящих Правил, то страховая премия по договору определяется также с учетом данного условия.
- 7.4. Если договором страхования предусмотрено внесение страховой премии в рассрочку, то при наступлении страхового случая Страховщик вправе уменьшить размер страховой выплаты на сумму не оплаченных на дату производства страховой выплаты частей страховой премии.
- 7.5. В случае не оплаты (не полной оплаты) страховой премии (либо её первой части, если договором страхования предусмотрена рассрочка по оплате страховой премии) в порядке и сроки, указанные в договоре страхования, договор страхования в силу не вступает.
- 7.6. В случае неоплаты (не полной оплаты) очередной (не первой) части страховой премии, если договором страхования предусмотрена рассрочка по оплате страховой премии, договор страхования прекращается без дополнительного уведомления сторон со дня, следующего за днем, указанным в договоре страхования как последний день срока оплаты данной части страховой премии, если стороны письменно не согласовали иной срок оплаты данной части страховой премии.

8. ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ

- 8.1. Страхование, обусловленное договором страхования, заключенным на основании настоящих Правил, действует только в отношении застрахованного имущества, находящегося на указанной в договоре страхования территории (месте) страхования.
- 8.2. Утрата (гибель), недостача или повреждение застрахованного имущества, произошедшее за пределами территории страхования, не является страховым случаем по договору

страхования, заключенному на условиях настоящих Правил, за исключением случаев, указанных в п. 8.3 настоящих Правил.

- 8.3. Страхование, обусловленное договором страхования, заключенным на основании настоящих Правил, действует также в отношении застрахованного имущества, перемещаемого за пределы территории страхования в целях спасания данного имущества при наступлении события, имеющего признаки страхового случая. Данное положение настоящих Правил действует только:
 - 8.3.1. в пределах минимального расстояния от границы территории страхования, необходимого для исключения воздействия на застрахованное имущество поражающих факторов, вызванных событием, имеющим признаки страхового случая; и
 - 8.3.2. при условии, что спасание застрахованного имущества осуществляется целесообразным и разумным при данных обстоятельствах способом; и
 - 8.3.3. до момента осмотра Страховщиком спасенного (перемещенного за пределы территории страхования) застрахованного имущества либо до момента окончания 72-х часов с начала наступления события, имеющего признаки страхового случая, в зависимости от того, какой из этих двух моментов наступит ранее.
- 8.4. В отношении различных групп (единиц) застрахованного имущества и (или) различных страховых рисков в договоре страхования могут быть указаны отдельные территории (места) страхования.
- 8.5. Территория (место) страхования в договоре страхования определяется (указывается) следующим образом:
 - 8.5.1. Для зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства – полный адрес и кадастровый номер (при его наличии) застрахованного объекта недвижимости.
 - 8.5.1.1. Если по одному адресу расположено несколько объектов недвижимости дополнительно указываются уникальные характеристики по каждому застрахованному объекту недвижимости (литера, инвентарный номер и т.д.).
 - 8.5.1.2. При отсутствии адреса указывается описание местоположения объекта недвижимости (субъект Российской Федерации, муниципальное образование, населенный пункт и т.п.), а также кадастровый номер земельного участка, в пределах которого расположен застрахованный объект недвижимости, и описание местоположения объекта недвижимости на указанном земельном участке.
 - 8.5.2. Для помещений – местонахождение объекта недвижимости (в соответствии с п. 8.5.1 настоящих Правил), в котором расположено помещение, номер этажа, на котором расположено это помещение (при наличии этажности), описание местоположения этого помещения в пределах данного этажа, либо в пределах здания или сооружения, название и номер помещения (при наличии).
 - 8.5.3. Для земельных участков – кадастровый номер и описание местоположения границ земельного участка.
 - 8.5.4. Для движимого имущества, расположенного в зданиях (помещениях), сооружениях – местонахождение объекта недвижимости (в соответствии с п.п. 8.5.1 и 8.5.2 настоящих Правил) в / на котором расположено движимое имущество.
 - 8.5.5. Для движимого имущества, расположенного на открытой огороженной площадке (земельном участке), – местонахождение объекта недвижимости, к которому примыкает (принадлежит) данная площадка (участок) либо кадастровый номер и описание местоположения границ земельного участка.

9. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ. ПЕРИОД СТРАХОВАНИЯ

- 9.1. Страхование имущества осуществляется на основании договора страхования и настоящих Правил.
- 9.2. Договор страхования заключается в письменной форме после оценки Страховщиком страхового риска и достижения между Страхователем и Страховщиком соглашения по всем существенным условиям договора.
- 9.3. Оценка страхового риска осуществляется Страховщиком на основании предоставленных Страхователем сведений об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления. Указанные сведения предоставляются Страхователем Страховщику в виде заявления на страхование с приложением требуемых документов (см. п. 9.4 настоящих Правил), а также в ответах на дополнительные запросы Страховщика, если таковые

запросы направлены Страхователю, в том числе – запросы о предоставлении документов для заключения договора страхования (см. п. 9.5 настоящих Правил).

В целях оценки страхового риска Страховщик вправе произвести осмотр заявленного на страхование имущества, а при необходимости назначить экспертизу, в целях установления действительной стоимости имущества, его технического состояния, условий эксплуатации и содержания. Страхователь обязан обеспечить страховщику возможность проведения такого осмотра (экспертизы).

По итогам оценки риска и анализа представленных Страхователем сведений и документов Страховщик принимает решение о возможности страхования имущества на определенных условиях.

9.4. Для заключения договора страхования Страхователь предоставляет Страховщику заявление на страхование. Письменное заявление на страхование заполняется Страхователем по типовой форме, установленной Страховщиком в целях настоящих Правил. Должны быть заполнены все пункты типовой формы заявления на страхование. Указанные Страхователем в заявлении сведения должны исключать возможность неоднозначного толкования. Ответственность за достоверность указанных в заявлении на страхование сведений несет Страхователь. Заполненное заявление подписывается и заверяется Страхователем или его полномочным представителем. После заключения договора страхования заявление на страхование становится неотъемлемой частью договора страхования.

9.4.1. Если на страхование заявляется несколько объектов недвижимого имущества и (или) несколько территорий (мест) страхования, Страхователь должен предоставить запрашиваемые в типовой форме заявления на страхование сведения по каждому объекту недвижимого имущества / территории (месту) страхования.

9.4.2. Обязательным приложением к заявлению на страхование должен быть перечень заявляемого на страхование имущества по каждой заявляемой территории (месту) страхования. Перечень имущества заполняется Страхователем по типовой форме, разработанной Страховщиком, с указанием всех требуемых сведений по каждому отдельному объекту имущества (отдельному объекту недвижимости, номенклатурной группе товаров, каждому объекту движимого имущества, обладающему идентификационными признаками).

9.5. В целях заключения договора страхования, в том числе – для оценки страхового риска, Страховщик имеет право дополнительно запросить, а Страхователь обязан предоставить (при наличии) следующие сведения и документы (надлежащим образом заверенные копии):

- документы, подтверждающие права Страхователя (Выгодоприобретателя) на владение, пользование, распоряжение заявляемым на страхование имуществом;
- документы, подтверждающие действительную стоимость заявленного на страхование имущества;
- документы, подтверждающие движение (для ТМЦ), наличие и фактическое состояние заявленного на страхование имущества (выписка из баланса – для всех видов имущества; справка БТИ или заменяющий её документ - для объекта недвижимости; инвентарная карточка или заменяющий её документ - для оборудования; справка о движении товара, справка о загрузке склада – для ТМЦ);
- документы (акты) о проверке государственными надзорными органами, исходя из их компетенции, пожарной / производственной безопасности в заявленных на страхование объектах недвижимости, либо в объектах недвижимости, в которых будет находиться в течение предполагаемого срока страхования заявленное на страхование движимое имущество и (или) ТМЦ;
- документы, подтверждающие обеспечение охранных мероприятий в отношении заявленного на страхование имущества (договор с охранным предприятием, документы о введении в эксплуатацию технических средств охраны).

9.6. По соглашению сторон в Договор страхования могут быть внесены изменения и дополнения. Внесение изменений и дополнений оформляется дополнительным соглашением в письменной форме, которое после подписания его сторонами, становится неотъемлемой частью договора страхования.

9.7. В случае утраты Страхователем в течение действия договора страхования документа, удостоверяющего факт заключения договора страхования, ему выдается (на основании письменного заявления Страхователя) дубликат. После выдачи дубликата утраченный

документ, удостоверяющий факт заключения договора страхования, считается недействительным и страховые выплаты по нему не производятся.

- 9.8. Договор страхования, если в нем прямо не указано иное, вступает в силу с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем поступления полной суммы страховой премии (или первой её части – при оплате премии в рассрочку) на расчетный счет или в кассу Страховщика.
- 9.9. Страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, происшедшие с момента вступления договора страхования в силу до момента прекращения договора страхования, если иной срок (период) страхования прямо не указан в договоре страхования.
- 9.10. Договор страхования прекращается в случаях:
- 9.10.1. истечения срока его действия;
- 9.10.2. исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме;
- 9.10.3. если после его вступления в силу возможность страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай;
- 9.10.4. в других случаях, предусмотренных законодательством РФ и настоящими Правилами.
- 9.11. Договор страхования в период его действия может быть расторгнут по соглашению сторон или в судебном порядке по требованию Страховщика в предусмотренных действующим законодательством РФ случаях. В этом случае, оплаченная Страхователем страховая премия возвращается в порядке, предусмотренном п. 9.12 настоящих Правил.
- 9.12. Расчет премии, подлежащей возврату Страхователю, в случаях, предусмотренных настоящими Правилами, производится по следующей формуле:

$$S = 0,60 \cdot \left(P \cdot \left(1 - \frac{M}{N} \right) - Pn \right) - B, \text{ где}$$

S - сумма возврата премии;

P – общая сумма страховой премии, подлежащая оплате по Договору;

M - количество месяцев, прошедших с начала периода страхования;

N - количество месяцев в периоде страхования;

Pn – сумма страховой премии, которую Страхователь не оплатил по Договору;

B – общая сумма произведенных страховых выплат по Договору;

во всех случаях неполный месяц принимается за полный.

- 9.13. Страхователь (Выгодоприобретатель) вправе отказаться (по письменному заявлению, направляемому Страховщику) от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай. В этом случае, оплаченная Страхователем страховая премия не возвращается, если договором страхования не предусмотрено иное.
- 9.13.1. В случае прекращения договора страхования по обстоятельствам, указанным в п. 9.7.3 настоящих Правил, Страховщик имеет право на часть премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.
- 9.14. При реорганизации Страхователя, являющегося юридическим лицом, его права и обязанности по договору страхования переходят к соответствующему правопреемнику в порядке, определяемом законодательными актами РФ.
- 9.15. При переходе прав на застрахованное имущество к другому лицу, лицо к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно (в течение трёх рабочих дней, следующих за днём приобретения или регистрации права) уведомить об этом Страховщика и подтвердить свой страховой интерес.

10. ПОСЛЕДСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ СТРАХОВОГО РИСКА

- 10.1. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно в любой доступной форме (с дальнейшим письменным подтверждением в течение 72 часов) уведомить Страховщика обо всех ставших ему известными изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, а именно - в заявлении на страхование, перечне застрахованного имущества, а также в сведениях, указанных в договоре страхования, и, кроме того:
- 10.1.1. о передаче застрахованного имущества в аренду, залог, прокат, управление, пользование или распоряжение другому лицу;

- 10.1.2. о повреждении или уничтожении застрахованного имущества, вне зависимости от того, подлежит имущественный ущерб возмещению по договору страхования или нет;
- 10.1.3. о сносе, капитальном ремонте, реконструкции, реставрации, перестройке или переоборудовании зданий, сооружений, помещений, находящихся в месте страхования;
- 10.1.4. о ремонте объектов недвижимости, непосредственно примыкающих к месту страхования, или установление на таких объектах недвижимости строительных лесов или подъёмников;
- 10.1.5. о проведении на территории страхования работ с использованием газосварки и других работ с пожаро- взрывоопасным оборудованием и (или) материалами, кроме случаев когда такие работы являются частью профильного технологического процесса с застрахованным движимым имуществом и (или) в застрахованных объектах недвижимости;
- 10.1.6. о прекращении производства с использованием застрахованного имущества или существенном изменении характера этого производства (перепрофилировании);
- 10.1.7. о прекращении на срок более тридцати календарных дней хозяйственной деятельности в застрахованных объектах недвижимости, а также в объектах недвижимости, в которых находится застрахованное имущество;
- 10.1.8. о прекращении договоров аренды объектов недвижимости, являющихся местом страхования, по которым Страхователь (Выгодоприобретатель) является арендатором;
- 10.1.9. об прекращении использования хранилищ, которые использовались для хранения застрахованного имущества при заключении договора страхования, или замене таких хранилищ на менее надежные (менее безопасные), или понижение уровня надежности (безопасности) мест хранения;
- 10.1.10. об утере (утрате) ключей к замкам в помещениях и (или) хранилищах, в которых находятся (хранятся) застрахованные ТМЦ;
- 10.1.11. о длительном (более двух суток) выходе из строя систем видеонаблюдения, противопожарной автоматики, охранной сигнализации;
- 10.1.12. об изменении режима безопасности на территории страхования: сокращении количества, оснащения, вооружения охраны; сокращении охраняемой территории, маршрутов патрулирования, времени (графика) охраны территории страхования; открытие полного или ограниченного свободного доступа на территорию страхования (если ранее на территорию страхования свободного доступа не было);
- 10.1.13. о возбуждении в отношении Страхователя процедуры банкротства.
- 10.2. В целях настоящих Правил любые изменения в обстоятельствах и сведениях, указанных в п. 10.1 настоящих Правил, признаются значительными и могут существенно повлиять на вероятность наступления страхового случая и размер возможных убытков от его наступления. Оценка страхового риска в связи с изменением указанных в п. 10.1 настоящих Правил обстоятельств осуществляется Страховщиком.
- 10.3. При уведомлении об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению страхового риска. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если влекущие увеличение страхового риска обстоятельства уже отпали к моменту получения Страховщиком уведомления о таких обстоятельствах (изменениях в обстоятельствах).
- 10.4. При неисполнении Страхователем (Выгодоприобретателем) предусмотренной п. 10.1 настоящих Правил обязанности, Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора. В случае, если факт неисполнения Страхователем (Выгодоприобретателем) указанной в п. 10.1 настоящих Правил обязанности будет выявлен во время или после наступления страхового случая, и влекущие увеличение страхового риска обстоятельства, о которых Страхователь (Выгодоприобретатель) не уведомил Страховщика, имеют прямую причинно-следственную связь с фактом наступления страхового случая и (или) с увеличением размера ущерба (убытков) при страховом случае, Страховщик вправе отказать в страховой выплате по данному страховому случаю.

11. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 11.1. Страхователь имеет право:
- 11.1.1. получить страховое возмещение при наступлении страхового случая, указанного в договоре страхования, при условии выполнения возложенных на него обязанностей и при соблюдении всех условий, положений, ограничений и определений, изложенных в настоящих Правилах и конкретном договоре страхования;
 - 11.1.2. изменить с согласия Страховщика размер страховой суммы, а также другие условия Договора страхования в течение действия договора страхования;
 - 11.1.3. досрочно расторгнуть договор страхования в установленном настоящими Правилами и договором страхования порядке;
 - 11.1.4. в период действия договора страхования заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом, имеющим интерес в сохранении застрахованного имущества, предварительно письменно уведомив об этом Страховщика;
 - 11.1.5. получить дубликат договора страхования в случае его утраты.
- 11.2. Страхователь обязан:
- 11.2.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска в отношении принимаемого на страхование имущества. Существенными признаются обстоятельства, сведения о которых указаны Страхователем в заявлении на страхование, а также в документах, которые Страхователь предоставил по запросам Страховщика в соответствии с п. 9.5 настоящих Правил.
 - 11.2.2. Оплатить страховую премию Страховщику в порядке и сроки, указанные в договоре страхования.
 - 11.2.3. Вести учет застрахованного имущества и составлять бухгалтерские документы в соответствии с установленными в Российской Федерации нормами и требованиями.
 - 11.2.4. Осуществлять размещение, хранение, эксплуатацию, обработку застрахованного имущества, а также эксплуатацию объектов недвижимости, в которых находится застрахованное имущество, в соответствии с обязательными в отношении данного имущества нормами, установленными законами, другими нормативными актами, ГОСТами, ТУ, правилами (пожарной, промышленной, охранной, санитарно-эпидемиологической безопасности, и т.п.).
 - 11.2.5. Исполнять все указания Страховщика в целях уменьшения страхового риска в отношении размещения, хранения и (или) эксплуатации застрахованного имущества (объектов недвижимости, являющихся местами страхования), если такие указания были предоставлены Страхователю в письменной форме при заключении и (или) в течение действия договора страхования.
 - 11.2.6. Представлять Страховщику по его требованию всю информацию об обстоятельствах, имеющих отношение к исполнению договора страхования, при заключении договора страхования и в течение срока его действия.
 - 11.2.7. Сообщать Страховщику обо всех заключенных и заключаемых договорах страхования имущества, являющегося предметом договора страхования.
 - 11.2.8. Выполнять иные обязанности, возложенные на него договором страхования и настоящими Правилами.
- 11.3. При утрате (гибели), недостатке или повреждении застрахованного имущества в результате предусмотренных в договоре страхования событий (страховых рисков) Страхователь обязан:
- 11.3.1. Принять все разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры для уменьшения возможных убытков, так же, как если бы имущество не было застраховано.
 - 11.3.2. Незамедлительно любым доступным способом (с дальнейшим письменным подтверждением в течение 72 часов с момента, как Страхователю стало известно или должно было стать известно о наступлении вышеуказанного в настоящем пункте события) известить Страховщика о факте утраты (гибели), недостатка или повреждения застрахованного имущества. Надлежащим письменным подтверждением является направление в адрес Страховщика, указанный в Договоре страхования, заявления об утрате (гибели), недостатке или повреждении застрахованного имущества по почте заказным письмом с уведомлением либо нарочным. Вместе с данным заявлением Страхователь представляет Страховщику перечень поврежденного (уничтоженного) имущества с указанием степени его повреждения, который излагается в тексте или прилагается к заявлению.

- 11.3.3. Незамедлительно обратиться в государственные компетентные органы, указанные в п. 12.3 настоящих Правил, в соответствии с видом и обстоятельствами произошедшего события.
- 11.3.4. Принимать участие в расследовании причин и обстоятельств наступления данного события так же, как если бы имущество не было застраховано.
- 11.3.5. Сохранять поврежденное (уничтоженное) имущество до осмотра его Страховщиком (или его представителем) в том виде, в котором оно оказалось после произошедшего события. Изменение обстановки в месте страхования (на месте произошедшего события) допустимо только в том случае, если это обусловлено интересами безопасности и (или) интересами по уменьшению убытков, а также с письменного согласия Страховщика или по истечении двух недель после уведомления Страховщика о произошедшем событии. Обязанность по доказыванию необходимости изменения обстановки в месте страхования вследствие интересов безопасности возлагается на Страхователя.
- 11.3.6. Предоставлять Страховщику (его представителям) возможность беспрепятственного осмотра и (или) обследования поврежденного имущества.
Если Страховщиком назначается независимая экспертиза в целях принятия решения о признании либо не признании страхового случая и (или) для определения размера ущерба застрахованному имуществу, то Страхователь обязан обеспечить все возможные, зависящие от него и доступные ему условия для проведения такой экспертизы.
- 11.3.7. В течение сроков, установленных по письменному согласованию со Страховщиком, сохранять неизменными и неисправленными все записи, документы, оборудование, устройства или предметы, которые каким-либо образом связаны с и (или) явились причиной нанесенного застрахованному имуществу ущерба.
- 11.3.8. Предоставить Страховщику всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, обстоятельствах и последствиях события, повлекшего утрату (гибель), недостачу или повреждение застрахованного имущества, характере и размерах причиненного ущерба.
- 11.3.9. Исполнять все указания Страховщика по спасению имущества и/или уменьшению размера возможного ущерба, однако эти указания (действия) Страховщика или его представителей не могут рассматриваться как признание данного события страховым случаем. Если Страхователь не выполнит полученные указания, страховая выплата не производится в той части, в которой это привело к увеличению убытка.
- 11.4. Страховщик имеет право:
 - 11.4.1. При заключении договора страхования произвести осмотр принимаемого на страхование имущества, а при необходимости назначить экспертизу в целях оценки состояния и (или) действительной стоимости данного имущества.
 - 11.4.2. В течение срока действия договора страхования проверять состояние и стоимость застрахованного имущества, а также правильность сообщенных ему Страхователем сведений и выполнение условий договора страхования.
 - 11.4.3. При предъявлении Выгодоприобретателем требования о выплате страхового возмещения требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им.
 - 11.4.4. При поступлении письменного уведомления от Страхователя (Выгодоприобретателя) об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска; если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования и / или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора.
 - 11.4.5. При не уведомлении Страхователем (Выгодоприобретателем) об увеличении степени страхового риска потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора.
 - 11.4.6. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая:
 - 11.4.6.1. Провести осмотр и (или) обследование поврежденного (погибшего) имущества.
 - 11.4.6.2. Провести собственное расследование в целях установления обстоятельств, причин и размера ущерба застрахованному имуществу, а также привлекать в этих целях независимую экспертную (профессиональную, специализированную) организацию.
 - 11.4.6.3. Участвовать в мероприятиях по спасению застрахованного имущества, по уменьшению размера убытков.

- 11.4.6.4. Направлять запросы в компетентные органы о представлении соответствующих документов и информации, подтверждающих факт, причину и иные обстоятельства события, имеющего признаки страхового случая.
- 11.4.7. После производства страховой выплаты осуществлять перешедшее к нему право требования к лицу, ответственному за убытки, в отношении которых произведена страховая выплата.
- 11.4.8. Потребовать возврата суммы произведенной страховой выплаты или соответствующей ее части, если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, в отношении которых произведена страховая выплата, или осуществление этого права стало невозможно по вине Страхователя.
- 11.5. Страховщик имеет право, направив Страхователю письменное мотивированное уведомление, отсрочить принятие решения о признании (либо не признании) факта утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества страховым случаем или о производстве страховой выплаты:
 - 11.5.1. Если причины и обстоятельства утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества и (или) размер ущерба застрахованному имуществу не установлены окончательно – на срок не более пяти рабочих дней со дня получения Страховщиком документов (материалов из компетентных органов, результатов экспертиз и т.п.), на основании которых возможно однозначно и точно установить причины и обстоятельства утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества и (или) размер ущерба застрахованному имуществу. Документы, которые требуются для исполнения данного условия, определяются Страховщиком в указанном выше письменном уведомлении Страхователю.
 - 11.5.2. Если по факту утраты (гибели), недостачи или повреждения (застрахованного) имущества в отношении Страхователя (Выгодоприобретателя) или его руководящих работников органами внутренних дел возбуждено уголовное дело, ведется административное производство или судебное разбирательство – на срок не более пяти рабочих дней со дня получения Страховщиком документов, составленных соответствующими компетентными органами об окончании уголовного (административного) расследования или судебного разбирательства.
- 11.6. Страховщик обязан:
 - 11.6.1. Ознакомить и вручить Страхователю Правила страхования.
 - 11.6.2. При наступлении страхового случая произвести страховую выплату в установленные договором страхования и настоящими Правилами порядке и сроки.
 - 11.6.3. Возместить целесообразные расходы, произведенные Страхователем при наступлении страхового случая для предотвращения и (или) уменьшения ущерба застрахованному имуществу, если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, даже если соответствующие меры оказались безуспешными. Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.
 - 11.6.4. В случае проведения Страхователем мероприятий, уменьшающих риск наступления страхового случая, либо в случае увеличения действительной стоимости застрахованного имущества, изменить условия страхования по заявлению Страхователя, путем заключения дополнительного соглашения с учетом этих обстоятельств.
 - 11.6.5. Не разглашать сведения о Страхователе, его коммерческой тайне и имущественном положении, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

12. СТРАХОВАЯ ВЫПЛАТА

- 12.1. Страховая выплата производится Страховщиком после признания факта причинения ущерба застрахованному имуществу страховым случаем и определения размера убытков.
- 12.2. Решение о признании (либо не признании) факта причинения ущерба застрахованному имуществу страховым случаем принимается Страховщиком на основании:
 - 12.2.1. документов, предоставленных Страховщику Страхователем (Выгодоприобретателем), в том числе – документов из компетентных органов, о месте, времени, причинах и иных обстоятельствах причинения ущерба застрахованному имуществу (факте события);
 - 12.2.2. документов, подтверждающих интерес Страхователя (Выгодоприобретателя) в сохранении застрахованного имущества.

- 12.3. Документами (в том числе, документами компетентных органов), подтверждающими факт, причины, место и время причинения ущерба застрахованному имуществу, являются:
- 12.3.1. В случае утраты (гибели) или повреждения имущества в результате пожара – копия постановления о возбуждении уголовного дела, документы о результатах проведенного расследования (постановление о приостановлении уголовного дела, прекращении уголовного дела), или копия постановления об отказе в возбуждении уголовного дела, протокол о возбуждении административного производства, постановление о привлечении к административной ответственности или о прекращении административного производства, а также акт о пожаре (в случае, если такой акт составлялся).
 - 12.3.2. В случае утраты (гибели) или повреждения имущества в результате удара молнии – справка из Федеральной службы РФ по гидрометеорологии и мониторингу окружающей Среды (Росгидромет) или МЧС.
 - 12.3.3. В случае утраты (гибели) или повреждения имущества в результате взрыва – акты (заключения) аварийно-технических служб, Ростехнадзора (инспекции Ростехнадзора), правоохранительных органов, производственно-технической экспертизы, копия постановления о возбуждении уголовного дела, документы о результатах проведенного расследования (постановление о приостановлении уголовного дела, прекращении уголовного дела), или копия постановления об отказе в возбуждении уголовного дела, протокол о возбуждении административного производства, постановление о привлечении к административной ответственности или о прекращении административного производства.
 - 12.3.4. В случае утраты (гибели) или повреждения имущества в результате падения летательных аппаратов – заключение Государственной (межведомственной) комиссии по факту летного происшествия или акт расследования произошедшего события, подписанный Страхователем и Страховщиком.
 - 12.3.5. В случае утраты (гибели) или повреждения имущества в результате аварии водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем - справка о причинах, обстоятельствах происшествия и объёме причиненного ущерба из организации (управляющей компании, аварийной службы, ремонтно-эксплуатационного управления, и т.п.), в ведении которой находится коммунальное хозяйство и инженерные системы объекта недвижимости.
 - 12.3.6. В случае утраты (гибели) или повреждения имущества в результате стихийных бедствий - акт (заключение, справка) территориального подразделения гидрометеослужбы, сейсмологической, геофизической служб, аварийно-спасательной службы, исходя из компетенции указанных служб в соответствии с характером происшествия (стихийного бедствия).
 - 12.3.7. В случае утраты (гибели), недостачи или повреждения имущества вследствие кражи с незаконным проникновением, грабежа, разбоя; противоправных действий третьих лиц; террористического акта, диверсии - документы правоохранительных органов (органов внутренних дел, следственного комитета): постановление о возбуждении уголовного дела по факту данного происшествия или постановление об отказе в возбуждении уголовного дела, документы о результатах проведенного расследования (постановление о приостановлении уголовного дела, прекращении уголовного дела), протокол о возбуждении административного производства, постановление о привлечении к административной ответственности или о прекращении административного производства, обвинительное заключение, постановление о направлении дела в суд.
 - 12.3.8. В случае боя оконных стекол, зеркал, витрин по причинам иным, чем указаны в п.п. 12.3.1 – 12.3.7, 12.3.9 – 12.3.11 настоящих Правил, – акт расследования произошедшего события, подписанный Страхователем и Страховщиком, с указанием причин, обстоятельств происшествия и объёма причиненного ущерба.
 - 12.3.9. В случае утраты (гибели) или повреждения имущества при проведении погрузочно-разгрузочных работ - акт расследования произошедшего события, подписанный Страхователем и Страховщиком, с указанием причин, обстоятельств происшествия и объёма причиненного ущерба.
 - 12.3.10. В случае утраты (гибели) или повреждения имущества в результате наезда наземных транспортных средств или самодвижущихся машин, - справка по факту данного происшествия по установленной форме, выданная государственными органами исходя из их компетенции в соответствии с характером происшествия (ГИБДД, ОВД, Ростехнадзором и т.д.), протокол о возбуждении административного производства,

документы о результатах проведенного расследования, постановление о привлечении к административной ответственности или о прекращении административного производства, а в случае, если данное происшествие находится вне юрисдикции государственных органов – акт расследования произошедшего события, подписанный Страхователем и Страховщиком, с указанием причин, обстоятельств происшествия и объема причиненного ущерба.

- 12.3.11. В случае утраты (гибели) или повреждения имущества в результате навала самоходных водных транспортных средств, буксируемых или самоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений – акт расследования (Заключение), выданное капитаном порта (судоходной инспекцией, другим полномочным органом исходя из его компетенции в соответствии с характером происшествия) о произошедшем событии.
- 12.3.12. В случае утраты (гибели) или повреждения имущества в результате аварийного выхода из строя (отключения) холодильного оборудования – заключение независимой экспертной организации и (или) акт о поломке холодильного оборудования, подписанный Страхователем и Страховщиком, с указанием причин, обстоятельств происшествия и объема причиненного ущерба.
- 12.3.13. В случае утраты (гибели) или повреждения имущества в результате проникновения воды из соседних (чужих) помещений - справка о причинах, обстоятельствах происшествия и объеме причиненного ущерба из организации (управляющей компании, аварийной службы, ремонтно-эксплуатационного управления), в ведении которой находится коммунальное хозяйство и инженерные системы объекта недвижимости и (или) акт расследования произошедшего события, подписанный Страхователем и Страховщиком, с указанием причин, обстоятельств происшествия и объема причиненного ущерба.
- 12.3.14. В случае утраты (гибели) или повреждения имущества в результате воздействия электрического тока – справка организации-поставщика электроэнергии, акт (заключение) аварийно-технической службы.
- 12.3.15. В иных случаях утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного – акт расследования произошедшего события, подписанный Страхователем и Страховщиком, с указанием причин, обстоятельств происшествия и объема причиненного ущерба.
- 12.4. Если место страхования находится за пределами Российской Федерации, то вместо указанных в п. 12.3 компетентных органов РФ Страхователю следует обращаться в соответствующие государственные органы страны, на территории которой находится место страхования. При этом, Страхователь обязан предоставить документы, переведенные на русский язык с нотариальным заверением и легализацией (проставление апостиля либо консульская легализация, в зависимости от страны, в которой выданы документы).
- 12.5. Размер убытков определяется Страховщиком на основании представленных ему Страхователем документов, подтверждающих суммы причиненного ущерба застрахованному имуществу и понесенных Страхователем (Выгодоприобретателем) расходов. К таким документам относятся:
 - 12.5.1. Перечень застрахованного имущества, которое повреждено или утрачено при страховом случае либо в отношении которого выявлен факт недостачи в результате страхового случая. К перечню должны быть приложены фотографии (фототаблица) поврежденного (погибшего) имущества.
 - 12.5.2. Документы из государственных органов и иных полномочных организаций, предоставленных Страхователем Страховщику в соответствии с п. 12.3 настоящих Правил в зависимости от характера происшествия (события, имеющего признаки страхового случая), если в таких документах указан объем (размер) ущерба причиненного застрахованному имуществу.
 - 12.5.3. Акт инвентаризации имущества (инвентаризационная опись), составленный на ближайшую предшествующую дату к дате наступления страхового случая, и акт инвентаризации, составленный по факту повреждения, утраты (гибели) или недостачи имущества в результате происшествия, имеющего признаки страхового случая.
 - 12.5.4. Документы учета наличия, стоимости и движения (поступления и отгрузки) застрахованных товарных запасов, готовой продукции (сырья, материалов, товаров для реализации, полуфабрикатов) – договоры купли-продажи, поставки, отгрузочные и товаротранспортные накладные, книги (карточки) складского учета либо заменяющие их документы, выписки из баланса, книгу записи залогов (если застрахованные ТМЦ являются предметом залога).

- 12.5.5. Документы учета наличия, стоимости и состояния застрахованного движимого имущества - договоры купли-продажи, поставки, акты приёма-передачи, инвентарные карточки, технические паспорта, либо заменяющие их документы, выписки из баланса.
- 12.5.6. Документы учета наличия, стоимости и состояния застрахованного недвижимого имущества - договоры купли-продажи, акты ввода в эксплуатацию, договоры подряда на строительство, справки БТИ (бюро технической инвентаризации), документы о государственной регистрации права на недвижимое имущество, выписки из баланса.
- 12.5.7. Акты дефектации, сметы (калькуляции) на проведение ремонтных (восстановительных) работ в связи повреждением застрахованного имущества, отчеты независимого эксперта (оценщика, лосс-аджастера, аварийного комиссара).
- 12.5.8. Документы, подтверждающие произведенные Страхователем (Выгодоприобретателем) в связи с наступлением страхового случая расходы, из числа определенных в п. 4.3 настоящих Правил и возмещаемых по конкретному договору страхования.
- 12.6. Размер ущерба, причиненного застрахованному имуществу, определяется:
 - 12.6.1. При полной гибели застрахованного имущества – в размере действительной стоимости, определенной в соответствии с п. 5.5 настоящих Правил, за вычетом стоимости годных остатков, но не более страховой суммы погибшего (утраченного) имущества.
 - 12.6.2. При повреждении застрахованного имущества – в размере затрат на восстановительный ремонт (в соответствии с п.п. 12.8, 12.9, 12.10 настоящих Правил) по ценам и тарифам, действовавшим на момент наступления страхового случая, но не более страховой суммы. В том случае, если товары застрахованы по неснижаемому остатку:
 - 12.6.3. Утрата (гибель), недостача или повреждения товаров не является страховым случаем, если размер ущерба не превысит разницу между стоимостью товаров, находящихся (по учётным документам) на дату наступления события, имеющего признаки страхового случая, на территории страхования, и страховой стоимостью застрахованного неснижаемого остатка товаров. Условие данного пункта применяется отдельно по каждой номенклатурной группе застрахованных товаров на каждой территории страхования.
 - 12.6.4. Размер ущерба застрахованному неснижаемому остатку товаров определяется в размере разницы между страховой стоимостью застрахованного неснижаемого остатка товаров, и стоимостью не поврежденных (не утраченных) товаров, оставшихся после события, имеющего признаки страхового случая, на территории страхования (включая не поврежденные (не утраченные) товары, перемещенные за пределы территории страхования в целях спасания на условиях п. 8.3 настоящих Правил). Стоимость не поврежденных (не утраченных) товаров определяется как разница между стоимостью товаров, находящихся (по учётным документам) на дату наступления события, имеющего признаки страхового случая, на территории страхования, и стоимостью поврежденных (утраченных) в результате данного события товаров. Условия данного пункта применяются отдельно по каждой номенклатурной группе застрахованных товаров на каждой территории страхования.
- 12.7. Затраты на восстановительный ремонт включают в себя:
 - 12.7.1. расходы на материалы и запасные части для ремонта;
 - 12.7.2. расходы на оплату работ по ремонту;
 - 12.7.3. расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованного имущества в том состоянии, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая.
- 12.8. Из суммы затрат на восстановительный ремонт производятся вычеты на износ заменяемых в процессе ремонта элементов отделки, частей конструктивных элементов зданий; частей, узлов, агрегатов и деталей сооружений, оборудования; если договором страхования прямо не предусмотрено иное.
- 12.9. Затраты на восстановительный ремонт не включают:
 - 12.9.1. расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением;
 - 12.9.2. расходы по переборке, профилактическому ремонту и обслуживанию, равно как и иные расходы, которые были бы необходимы вне зависимости от факта наступления страхового случая;
 - 12.9.3. расходы по расчистке, расходы на слом оставшихся частей объектов недвижимости, расходы на вывоз и утилизацию мусора;
 - 12.9.4. другие расходы, произведенные сверх расходов, необходимых для восстановления застрахованного имущества в том состоянии, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая.

- 12.10. Страховщик вправе произвести страховую выплату путем предоставления Страхователю имущества, аналогичного утраченному.
- 12.11. Размер страховой выплаты уменьшается на сумму компенсации, полученную Страхователем от лиц, виновных в причинении ущерба застрахованному имуществу, если компенсация ущерба имела место до выплаты страхового возмещения.
- 12.12. Стоимость годных остатков, подлежащих вычету из суммы страховой выплаты, определяется на основе продажной цены такого имущества в данной местности на дату страхового случая.
- 12.13. В том случае, если при ремонте (восстановлении) застрахованного имущества будут выявлены скрытые дефекты (не заявленные Страховщику ранее и (или) не зафиксированные Страховщиком в акте осмотра поврежденного имущества):
- 12.13.1. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно (настолько, насколько это позволяет соответствующая технология работ) остановить технологический процесс ремонта и письменно уведомить Страховщика о факте выявления таких дефектов.
- 12.13.2. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан обеспечить Страховщику возможность осмотра выявленных дефектов в застрахованном имуществе.
- 12.13.3. Страховщик обязан в течение трёх рабочих дней с даты получения от Страхователя (Выгодоприобретателя) вышеуказанного в настоящем пункте уведомления осмотреть выявленные дефекты либо направить Страхователю (Выгодоприобретателю) своё письменное согласие на продолжение ремонта при сложившихся обстоятельствах.
- 12.13.4. Продолжение ремонта возможно после наступления одного из следующих событий:
- 12.13.4.1. Осмотра выявленных дефектов Страховщиком и подписании Страховщиком и Страхователем (Выгодоприобретателем) акта осмотра застрахованного имущества с учётом выявленных дефектов.
- 12.13.4.2. Получения Страхователем (Выгодоприобретателем) от Страховщика письменного согласия на продолжение ремонта при сложившихся обстоятельствах.
- 12.13.4.3. По истечении трёх рабочих дней с даты получения Страховщиком от Страхователя (Выгодоприобретателя) уведомления о выявленных дефектах в застрахованном имуществе.
- 12.13.5. В случае неисполнения Страхователем (Выгодоприобретателем) условий, предусмотренных п.п. 12.14.1, 12.14.2, 12.14.4 настоящих Правил, Страховщик имеет право рассматривать выявленные дефекты, как возникшие не в результате страхового случая.
- 12.13.6. Осмотр Страховщиком выявленных дефектов в застрахованном имуществе, равно как и согласие Страховщика на продолжение ремонта, не являются фактом признания Страховщиком того, что выявленные дефекты в застрахованном имуществе возникли в результате страхового случая.
- 12.14. После поступления Страховщику от Страхователя (Выгодоприобретателя) уведомления о событии, имеющем признаки страхового случая, Страховщик определяет перечень требуемых документов, из числа предусмотренных в п.п. 12.3 и 12.5 настоящих Правил, и направляет этот перечень Страхователю (Выгодоприобретателю) в срок не позднее двух рабочих дней с даты получения уведомления о событии.
- 12.15. В случае не предоставления Страхователем Страховщику требуемых документов по перечню, направленному ему в соответствии с п. 12.15 настоящих Правил, либо не обеспечения Страхователем условий для проведения независимой экспертизы, если такая экспертиза назначена Страховщиком в соответствии с п. 12.17 настоящих Правил, Страховщик имеет право квалифицировать ущерб застрахованному имуществу, не подтвержденный этими документами или экспертизой, как причиненный не в результате страхового случая.
- 12.16. В случае возникновения споров между сторонами о причинах и (или) размере ущерба каждая из сторон договора страхования имеет право потребовать проведения независимой экспертизы. Каждая сторона несет расходы за привлеченного ей эксперта. Если независимая экспертиза назначается Страховщиком, в том числе по причине недостаточности сведений для принятия решения о признании либо не признании страхового случая и (или) для определения размера ущерба застрахованному имуществу, то Страхователь обязан обеспечить все возможные, зависящие от него и доступные ему условия для проведения такой экспертизы.
- 12.17. Решение о признании (либо не признании) факта причинения ущерба застрахованному имуществу страховым случаем принимается Страховщиком в течение десяти рабочих дней со дня получения Страховщиком от Страхователя последнего из требуемых документов, указанных в перечне по п. 12.15 настоящих Правил, либо получения Страховщиком

заключения независимой экспертизы, если такая экспертиза проводилась в соответствии с п. 12.17 настоящих Правил.

- 12.18. Принятие Страховщиком решения о производстве страховой выплаты оформляется страховым актом.
- 12.19. Страховой акт составляется на основании письменного заявления Страхователя на возмещение ущерба; договора страхования; документов, подтверждающих факт, причины и обстоятельства страхового случая; документов, подтверждающих размер ущерба, в соответствии с требованиями настоящих Правил; документа, удостоверяющего личность Страхователя (Выгодоприобретателя), если им является физическое лицо; документа, подтверждающего полномочия представителя Страхователя (Выгодоприобретателя), - если Страхователь (Выгодоприобретатель) действуют через представителя.
- 12.20. Страховая выплата производится в течение пяти рабочих дней после утверждения Страховщиком страхового акта.
- 12.21. Если страховая выплата производится безналичным путем, то днем выплаты считается день списания денежных средств с расчетного счета Страховщика.
- 12.22. В случае принятия Страховщиком решения об отказе в производстве страховой выплаты в связи с непризнанием факта причинения ущерба застрахованному имуществу страховым случаем либо по другим предусмотренным настоящими Правилами основаниям (исключениям из страхования), Страховщик в течение пяти рабочих дней направляет Страхователю письмо с мотивированным обоснованием принятого решения.

13. СУБРОГАЦИЯ

- 13.1. После производства страховой выплаты к Страховщику переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, в отношении которых была произведена страховая выплата по договору страхования.
- 13.2. Перешедшее к Страховщику право требования осуществляется им с соблюдением правил, регулирующих отношения между Страхователем (Выгодоприобретателем) и лицом, ответственным за убытки.
- 13.3. Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.
- 13.4. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, в отношении которых была произведена страховая выплата по договору страхования, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от обязанности производить страховую выплату полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы страховой выплаты.

14. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 14.1. При расхождении трактовок соответствующих положений конкретного Договора страхования и настоящих Правил, действуют положения конкретного Договора страхования.
- 14.2. Споры по договорам страхования разрешаются путем переговоров между Страховщиком и Страхователем. При недостижении согласия Сторон по спорным вопросам, споры рассматриваются в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.